

**Objekt: 28 WEG MUSTERSTRASSE 6A, 6B**

PosN	Bezeichnung Buchungstext	Umsatzsteuer in %		Beleg	Datum	Netto	Summe
<b>7010</b>	<b>Grundsteuer</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7010</b> Grundsteuer					€ -3.444,36	<b>-3.444,36</b>
<b>7020</b>	<b>Gemeinde /Müllabfuhr</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7020</b> Gemeinde /Müllabfuhr					€ -1.593,92	<b>-1.593,92</b>
<b>7030</b>	<b>Gemeinde /Wasserzins H6a</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	DA GA028001-Gemeinde /1.Quartal 2011 Wasser H6a			71	15.02.2011	€ -321,09	
	DA GA028002-Gemeinde /2.Quartal 2011 Wasser H6a			200	16.05.2011	€ -321,09	
	DA GA028003-Gemeinde /3.Quartal 2011 Wasser H6a			345	16.08.2011	€ -321,09	
	DA GA028004-Gemeinde /4.Quartal 2011 Wasser H6a Ab			466	15.11.2011	€ -440,05	
Summe PosNr	<b>7030</b> Gemeinde /Wasserzins H6a					€ -1.403,32	<b>-1.403,32</b>
<b>7031</b>	<b>Gemeinde /Wasserzins H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	DA GA028001-Gemeinde /1.Quartal 2011 Wasser H6b			205	15.02.2011	€ -301,09	
	DA GA028002-Gemeinde /2.Quartal 2011 Wasser H6b			207	16.05.2011	€ -301,09	
	DA GA028003-Gemeinde /3.Quartal 2011 Wasser H6b			346	16.08.2011	€ -301,09	
	DA GA028004-Gemeinde /4.Quartal 2011 Wasser H6b Ab			467	15.11.2011	€ -509,43	
Summe PosNr	<b>7031</b> Gemeinde /Wasserzins H6b					€ -1.412,70	<b>-1.412,70</b>
<b>7035</b>	<b>Gemeinde /Kanalgebühr H6a</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	DA GA028001-Gemeinde /1.Quartal 2011 Kanal H6a			72	15.02.2011	€ -780,91	
	DA GA028002-Gemeinde /2.Quartal 2011 Kanal H6a			201	16.05.2011	€ -780,91	
	DA GA028003-Gemeinde /3.Quartal 2011 Kanal H6a			347	16.08.2011	€ -780,91	
	DA GA028004-Gemeinde /Abrechnung 2011 Kanal H6a			468	15.11.2011	€ -1.056,95	
Summe PosNr	<b>7035</b> Gemeinde /Kanalgebühr H6a					€ -3.399,68	<b>-3.399,68</b>
<b>7036</b>	<b>Gemeinde /Kanalgebühr H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	DA GA028001-Gemeinde /1.Quartal 2011 Kanal H6b			206	15.02.2011	€ -731,82	
	DA GA028002-Gemeinde /2.Quartal 2011 Kanal H6b			208	16.05.2011	€ -731,82	
	DA GA028003-Gemeinde /3.Quartal 2011 Kanal H6b			348	16.08.2011	€ -731,82	
	DA GA028004-Gemeinde /Abrechnung 2011 Kanal H6b			469	15.11.2011	€ -1.227,57	
Summe PosNr	<b>7036</b> Gemeinde /Kanalgebühr H6b					€ -3.423,03	<b>-3.423,03</b>
<b>7040</b>	<b>Versicherung</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	DA VS028001-SLV /Pol.1326/654284 Prämie 1.Hj.2011			38	02.02.2011	€ -1.080,48	
	DA VS028101-SLV /Pol.1326/654283 Prämie 1.Hj.2011			39	02.02.2011	€ -1.048,72	
	DA VS028002-SLV /Pol.1326/654284 Prämie 2.Hj.2011			313	02.08.2011	€ -1.080,48	
	DA VS028102-SLV /Pol.1326/654283 Prämie 2.Hj.2011			314	02.08.2011	€ -1.048,72	
	DA VS028003-SLV /Pol.1326/654284 Prämie NT -02/12			375	05.09.2011	€ -61,56	
	DA VS028103-SLV /Pol.1326/654283 Prämie NT -02/12			376	05.09.2011	€ -59,76	
Summe PosNr	<b>7040</b> Versicherung					€ -4.379,72	<b>-4.379,72</b>
<b>7050</b>	<b>Strom allgemein H6a</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7050</b> Strom allgemein H6a					€ -395,94	<b>-395,94</b>
<b>7051</b>	<b>Strom allgemein H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7051</b> Strom allgemein H6b					€ -195,79	<b>-195,79</b>
<b>7062</b>	<b>Hausbetreuung GKK-, MVK-Beitrag</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7062</b> Hausbetreuung GKK-, MVK-Beitrag					€ -75,37	<b>-75,37</b>
<b>7064</b>	<b>Hausbetreuung H6a</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7064</b> Hausbetreuung H6a					€ -1.398,77	<b>-1.398,77</b>
<b>7065</b>	<b>Hausbetreuung H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7065</b> Hausbetreuung H6b					€ -3.916,34	<b>-3.916,34</b>
<b>7082</b>	<b>sonstige Überprüfungen, Wartungen</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	Servicefirma /Service Fräse			151	12.04.2011	€ -333,33	
	Elektriker /Außenlicht repariert			300	13.07.2011	€ -60,00	
	Hausbetreuung/Kastanienbaum schneiden			451	04.11.2011	€ -180,00	
Summe PosNr	<b>7082</b> sonstige Überprüfungen, Wartungen					€ -573,33	<b>-573,33</b>
<b>7084</b>	<b>sonstige Überprüfungen, Wartungen H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	Installateur /Wasser-Schutzfiltereinsätze erneuert			303	20.07.2011	€ -82,80	
Summe PosNr	<b>7084</b> sonstige Überprüfungen, Wartungen H6b					€ -82,80	<b>-82,80</b>
<b>7127</b>	<b>Beiträge an Vereine, Genossenschaften</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	DA GA028001-Gemeinde /Feuerwehrbeitrag 2011			73	15.02.2011	€ -36,34	

Objekt: <b>28 WEG MUSTERSTRAÙE 6A, 6B</b>							
PosN	Bezeichnung Buchungstext	Umsatzsteuer in %		Beleg	Datum	Netto	Summe
Summe PosNr	<b>7127</b>	Beiträge an Vereine, Genossenschaften				€ -36,34	-36,34
<b>7140</b>	<b>Kleinmaterial, Betriebsmittel</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	Firma /Auftausalz, Streuwagen			29	12.01.2011	€ -47,43	
	Hausbetreuung /Ersatz Diesel			85	03.03.2011	€ -16,69	
	Firma /Auftausalz 50 kg			114	08.03.2011	€ -21,58	
	Hausbetreuung /Ersatz Diesel			262	21.06.2011	€ -16,68	
	Tankstelle /Diesel			423	18.10.2011	€ -16,67	
	Hausbetreuung /Benzin Fräse			459	08.11.2011	€ -17,02	
	Elektriker /TG-Beleuchtung repariert			472	28.11.2011	€ -29,86	
	Firma /Auftausalz 2 x 50 kg			509	20.12.2011	€ -23,25	
Summe PosNr	<b>7140</b>	Kleinmaterial, Betriebsmittel				€ -189,18	-189,18
<b>7142</b>	<b>Kleinmaterial, Betriebsmittel H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	Firma /Staubsauger, Leuchtmittel 6b			154	14.04.2011	€ -221,65	
Summe PosNr	<b>7142</b>	Kleinmaterial, Betriebsmittel H6b				€ -221,65	-221,65
<b>7200</b>	<b>Erhaltungsmaßnahmen H6a, H6b</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	Firma /Sanierung abgesunkener Terrassen T6a/4			261	21.06.2011	€ -490,00	
Summe PosNr	<b>7200</b>	Erhaltungsmaßnahmen H6a, H6b				€ -490,00	-490,00
<b>7330</b>	<b>Verwaltungskosten</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7330</b>	Verwaltungskosten				€ -5.045,28	-5.045,28
<b>7340</b>	<b>Zuführung Rücklage Haus 6a</b>	0%	Wohnzweck	0 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7340</b>	Zuführung Rücklage Haus 6a				€ -3.240,00	-3.240,00
<b>7341</b>	<b>Zuführung Rücklage Haus 6b</b>	0%	Wohnzweck	0 %	gewerblich		
Summe PosNr	<b>7341</b>	Zuführung Rücklage Haus 6b				€ -3.240,00	-3.240,00
<b>7420</b>	<b>Bankspesen und Zinsen</b>	10%	Wohnzweck	20 %	gewerblich		
	Bankinstitut /Zinsen, Bankspesen 1.Quartal 2011			125	31.03.2011	€ -28,43	
	Bankinstitut /Zinsen, Bankspesen 2.Quartal 2011			270	30.06.2011	€ -32,23	
	Bankinstitut /Zinsen, Bankspesen 3.Quartal 2011			395	30.09.2011	€ -30,54	
	Bankinstitut /Zinsen, Bankspesen 4.Quartal 2011			524	31.12.2011	€ -26,71	
Summe PosNr	<b>7420</b>	Bankspesen und Zinsen				€ -117,91	-117,91
<b>Gesamtsumme</b>	<b>von 28 bis 28</b>					€	<b>-38.275,43</b>